

Zapytanie ofertowe

na

Przebudowę sieci wodociągowej w ulicach Żeglarzy i 12 Marca w miejscowości Puck.

Nr sprawy ZWIK/01/02/2019

Roboty budowlane

Załączniki:

Załącznik 1 - Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik 2 - Formularz ofertowy

Załącznik 3 – Wykaz robót budowlanych

Załącznik 4 – Wykaz osób

Załącznik 5 - Projekt umowy

Załącznik 6 - Dokumentacja projektowa, STWiORB, Przedmiary

Zatwierdzam

Marek Falkowski

Prezes Zarządu

Puck, dnia 8 lutego 2019r.

ROZDZIAŁ I INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Pucka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

REGON: 191415939

NIP: 587-02-00-062

Adres: ul. Zamkowa 6, 84-100 Puck

Adres do korespondencji: ul. Pucka 24, 84-100 Błądzikowo

Strona internetowa: www.pgkpuck.pl

e-mail: sekretariat@pgkpuck.pl

Godziny pracy: 7:00-15:00

Tel. (+48) 58 673 04 00

ROZDZIAŁ II TRYB ZAMÓWIENIA.

Zapytanie ofertowe.

ROZDZIAŁ III INFORMACJE OGÓLNE.

1. Upublicznienie zapytania ofertowego następuje poprzez jego na stronie internetowej Zamawiającego www.pgkpuck.pl.
2. Po zakończeniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą o terminie i miejscu podpisania umowy. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej Zamawiającego oraz prześle powiadomienia drogą elektroniczną na adresy e-mail wskazane w ofertach Wykonawców.
3. Prawa Zamawiającego
 - 1) W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert cenowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania przesłanych ofert lub dokumentów. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień oraz uzupełnień dotyczących treści złożonych dokumentów lub ofert.
 - 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia i odwołania postępowania.
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wybrania żadnej oferty bez podania przyczyny.
 - 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wybrania najtańszej oferty cenowej, jeżeli w ocenie Zamawiającego jej cena jest nierealna.
 - 5) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
 - b) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

- d) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - e) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - f) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
4. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - c) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - e) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą.
5. Koszty udziału w postępowaniu.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu. Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom jakichkolwiek kosztów związanych z udziałem Wykonawcy w postępowaniu.

6. Język postępowania oraz czytelność dokumentów

- 1) Językiem obowiązującym podczas całego przebiegu postępowania jest wyłącznie język polski.
 - 2) Oferta oraz wszelkie dokumenty składane przez Wykonawców muszą być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone przez Wykonawcę na język polski. Jeśli Wykonawca składa dokumenty sporządzone w języku obcym, musi załączyć je w oryginalnym brzmieniu wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
7. Opis sposobu udzielania wyjaśnień do treści zapytania ofertowego oraz sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.
- 1) Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego kierując swoje zapytania pisemnie lub przy pomocy poczty elektronicznej. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający, pomimo upływu terminu, o którym mowa powyżej, może udzielić wyjaśnień. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
 - 2) Treść wyjaśnienia bez wskazania źródła zapytania Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, na której upubliczniono zapytanie ofertowe. Oświadczenia, wnioski, pytania, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub pocztą elektroniczną.
 - 3) Pytania należy kierować:
 - a) W formie pisemnej na adres: PGK Sp. z o.o., ul. Pucka 24, 84-100 Błądzikowo
 - b) Poczta elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@pgkpuck.pl
 - c) Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: **Pani Joanna Bartczak**

8. Zmiana treści zapytania ofertowego.

- 1) Zamawiający może przed wyznaczonym terminem składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.
- 2) W wyniku zmiany treści zapytania ofertowego, Zamawiający może przedłużyć termin składania i otwarcia ofert o czas niezbędny na wprowadzenie przez Wykonawcę zmian w ofercie.
- 3) Zmiany treści zapytania ofertowego oraz udzielone przez Zamawiającego wyjaśnienia, o których mowa w pkt 1 powyżej są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

ROZDZIAŁ IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji polegającej na :

przebudowie sieci wodociągowej w ulicach Żeglarzy i 12 Marca w miejscowości Puck.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 5** do zapytania.
2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
45111200- roboty pomiarowe
45111200-0 – roboty ziemne
45231300-8 – budowa sieci wodociągowej
45111200-0 – roboty drogowe
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających w kwocie nieprzekraczającej 20% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.

ROZDZIAŁ V TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został realizowany i przekazany Zamawiającemu w terminie do dnia 30.04.2019r.

ROZDZIAŁ VI WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) posiadania stosownej wiedzy i doświadczenia zawodowego. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
 - wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej jedno zamówienie (potwierdzone dowodami, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi czy wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki

budowlanej i prawidłowo ukończone), polegające na budowie/przebudowie sieci wodociągowej, w obszarze zurbanizowanym o wartości zamówienia nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto każde”.

b) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykazanie przez Wykonawcę, że dysponuje lub będzie dysponować następującymi osobami:

- kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, a także posiadającym 5-letnią praktykę zawodową w ramach posiadanych uprawnień, a także doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi obejmującymi zrealizowanie co najmniej jednej budowy/przebudowy sieci wodociągowej o wartości minimum 200. 000,00 zł netto.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże:

- że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna minimum 250.000.,00 złotych (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

ROZDZIAŁ VII WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.

1. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć Wykonawcy wraz z ofertą w celu:

1) potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

a) Wykaz robót budowlanych – według załączonego przez Zamawiającego wzoru; wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (**załącznik nr 3**);

- w przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wykazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów potwierdzających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie,

- w razie konieczności, szczególnie, gdy wykaz robót budowlanych lub dowody potwierdzające czy roboty zostały wykonane należycie budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty były wykonywane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu,

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 4**)

c) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę

gwarancyjną w wysokości: minimum 250.000,00 złotych (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100),

2. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane dokumenty zawierające błędy lub są niekompletne lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia, uzupełnienia bądź poprawienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta będzie podlegała odrzuceniu lub postępowanie będzie podlegało unieważnieniu.
3. Dokumenty dotyczące Wykonawcy (np. referencje) muszą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (na każdej zapisanej stronie dokumentu). Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
4. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdz. VIII ust.1 zostanie dokonana na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty według formuły „spełnianie spełnia”.

ROZDZIAŁ VIII SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ FORMA JEJ SKŁADANIA

1. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
2. Jeżeli Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę, wszystkie złożone przez niego oferty zostaną odrzucone.
3. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Zamawiający może wezwać Wykonawców do przedłużenia terminu związania ofertą o określony czas. Brak wyrażenia zgody na przedłużenie związania ofertą będzie skutkowało odrzuceniem złożonej przez Wykonawcę oferty.
4. Oferta, powinna zawierać:
 - 1) **formularz oferty** – wypełniony i podpisany zgodnie z **załącznikiem nr 2** do zapytania ofertowego,
 - 2) **pełnomocnictwo** dla osoby podpisującej ofertę (pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii) w sytuacji, gdy ofertę podpisuje osoba, której prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych;
 - 3) **dokumenty**, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub notarialnie poświadczona kopia), chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą.
 - 4) **wykaz robót budowlanych** zgodnie z **załącznikiem nr 3** do zapytania ofertowego, **wraz z załączeniem dowodów** określających że te roboty zostały wykonane należycie,
 - 5) **wykaz osób** zgodnie z **załącznikiem nr 4** do zapytania ofertowego
 - 6) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości: minimum 250.000,00 złotych (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),
5. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres:

Pucka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

ul. Pucka 24

84-100 Bładzikowo

Oferta na zapytanie ofertowe:

Przebudowa sieci wodociągowej w ulicach Żeglarzy i 12 Marca w miejscowości Puck

Nr sprawy ZWIK/01/02/2019

Nie otwierać przed2019 r. godz. 10:15

oraz dane Wykonawcy (pełna nazwa firmy i adres)

6. Zmiana oraz wycofanie oferty.

- 1) Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak jak oferta a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA”.
- 2) Przed upływem terminu składania oferty Wykonawca może wycofać ofertę. O wycofaniu powinien powiadomić Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania oferty. Oświadczenie o wycofaniu oferty winno być opakowane tak jak oferta a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „WYCOFANIE”.

ROZDZIAŁ IX WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości: **6.000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych)

Wadium może być wniesione w:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359). Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczeń musi być złożone w oryginale przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego przy ulicy Puckiej 24 w Bładzikowie, pok. Nr 1. Gwarancje bankowe, ubezpieczeniowe lub poręczenia winny posiadać ważność od dnia otwarcia ofert. Wadium, niezależnie od formy wniesienia, podlega prawu polskiemu. Wykonawcy - wnosząc wadium - powinni zawsze podawać numer sprawy (przetargu) oraz nazwę zamówienia.

Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Spółdzielczego Krokowa nr

rachunku 31 834900020000859820000010, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu

ZWIK/01/02/2019 na **Przebudowę sieci wodociągowej w ulicach Żeglarzy i 12 Marca w**

miejscowości Puck.

2. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.

3. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie

zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:

- 1.1. nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 1.2. kwotę gwarancji,
 - 1.3. termin ważności gwarancji w formule: „od dniar. – do dniar.”,
 - 1.4. zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, zamawiający wymaga oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia).
 3. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
 4. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
 5. Zamawiającego może zatrzymać wadium w przypadku zaistnienia poniższych okoliczności:
 - Wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłek w ofercie, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

ROZDZIAŁ X MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Puckiej 24 w Bładzikowie – Sekretariat pokój nr 2 do dnia 25.02.2019r. do godziny 10⁰⁰ i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale VIII zapytania ofertowego.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. Nr 1, w dniu 25.02.2019r. o godzinie 10¹⁵.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

ROZDZIAŁ XI POPRAWA ZAŁOŻONYCH OFERT.

Zamawiający może poprawić w ofercie, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, po uzyskaniu zgody Wykonawcy na poprawę.

ROZDZIAŁ XII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Wykonawca w oparciu o opis przedmiotu zamówienia - zawarty w zapytaniu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) określi całkowitą cenę za przedmiot zamówienia w złotych polskich (PLN) w Formularzu oferty, którego wzór stanowi Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektową oraz wzorem umowy określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym, jak również w nim nie ujęte, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania całości zamówienia, gdyż zadeklarowana cena nie będzie podlegała zmianie w okresie realizacji zamówienia.
3. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.
6. Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.

ROZDZIAŁ XIII KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował następującymi kryteriami :

| Lp. | Kryterium | Waga kryterium | Maksymalna ilość punktów w danym kryterium |
|-----|------------------|----------------|--|
| 1 | Cena | $W_1 = 0,75$ | $P_{\max 1} = 75$ pkt |
| 2 | Okres gwarancji | $W_2 = 0,20$ | $P_{\max 2} = 20$ pkt |
| 3 | Termin płatności | $W_3 = 0,05$ | $P_{\max 3} = 5$ pkt. |

1) Cena[C] 75 % (max 75 pkt.)

C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena, gdzie punkty wyliczane są wg wzoru:

$$C = \frac{C_{MIN}}{C_B} \times W_1 \times 100 \text{ pkt}$$

C_{MIN} – najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu
 C_B – cena oferty badanej
 W_1 – waga kryterium cena

2) okres udzielonej gwarancji [G] 20% (max. 20 pkt)

G - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Okres gwarancji” gdzie punkty wyliczane są wg następujących zasad:

- | | |
|--|----------|
| 1. za udzielenie gwarancji na okres 36 m-cy | - 0 pkt |
| 2. za udzielenie gwarancji na okres 48 m-cy | - 10 pkt |
| 3. za udzielenie gwarancji na okres 60 m-cy i więcej | - 20 pkt |

Uwaga:

Minimalny okres gwarancji o wynosi 36 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji ” krótszy niż 36 miesięcy – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią zapytania ofertowego. Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji” 60 miesięcy lub więcej – Wykonawca otrzyma maksymalną liczbę punktów. Jeżeli Wykonawca nie poda liczby miesięcy, wówczas Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 36-miesięczny okres gwarancji zgodnie z treścią zapytania ofertowego i otrzyma 0 punktów.

3) Termin płatności – 5pkt

Termin płatności należy podać w dniach licząc od dnia prawidłowo złożonej faktury. Wykonawca, który poda w Formularzu oferty, najdłuższy termin płatności otrzyma 5 punktów. Wykonawca, który przedstawi okres krótszy od najdłuższego, za skrócenie o każdy 1 dzień otrzyma 1 punkt mniej. W przypadku wyniku ujemnego, wyliczonego dla terminu podanego w Ofercie danego Wykonawcy, Wykonawca otrzymuje dla kryterium termin płatności 0 punktów.

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów w określonych przez zamawiającego kryteriach.

$$P_t = C + G + T$$

gdzie

P_L - łączna liczba punktów

C - liczba punktów w kryterium ceny

G - liczba punktów w kryterium okres gwarancji

T - liczba punktów w kryterium terminu płatności

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną.

**ROZDZIAŁ XIV INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE WINNY ZOSTAĆ
DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

1. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie załącznik do

umowy. Integralnym załącznikiem do Harmonogramu jest kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji szczegółowej (R,M,S) wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów i ilości robót.

2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w przedmiotowym postępowaniu.
3. Jeżeli Wykonawca odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może dokonać wyboru następnej z ofert, która w kolejności uzyskała największą ilość punktów zgodnie z określonymi kryteriami i nie podlegała odrzuceniu, a Wykonawca nie podlega wykluczeniu.

ROZDZIAŁ XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 7% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
4. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

ROZDZIAŁ XVI WARUNKI UMOWY ORAZ JEJ ZMIANY

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający podpisze umowę wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do zapytania
2. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany umowy. Warunki zmiany umowy zawarto we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania.

Załącznik nr 1

Nr sprawy ZWIK/01/02/2019

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.:

Przebudowę sieci wodociągowej w ulicach Żeglarzy i 12 Marca w miejscowości Puck.

Zakres projektu obejmuje rozbudowę o długości do 250m sieci wodociągowej z rur PEHD DN 90x8,2 zakończonej zasuwą DN 80 i korkiem oraz hydrantem podziemnym do celów technologicznych tj. płukania sieci wodociągowej. Przewiduje się montaż zasuwy odcinającej, liniowej DN 80 na proj. wodociągu w miejscu włączenia. Sieć wodociągową projektuje się z rur wodociągowych PE 100 SDR-11 (10) 90x8,2 Na przyłączach hydrantowych zgodnie z Dziennikiem Ustaw nr 121 z roku 2003 (poz. 1139) zaprojektowano zasuwy odcinające. Montaż oraz łączenie rur PE wykonać zgodnie z instrukcją producenta oraz "Specyfikacja wykonania i odbioru robót". Odpowietrzenie i odwodnienie sieci wodociągowej poprzez hydranty i instalacje wewnętrzne. Rury zaprojektowano jako typ RC do montażu bez podsypki i obsypki oraz do metody bezwykopkowej w innym przypadku rury wod. układać na podsypce z piasku gr. ok. 15-20cm. Zgodnie z warunkami zawartymi w Decyzji nr ZA.5161.618.2018.AP z dnia 16.08.2018 dla ulicy 12 Marca roboty ziemne i montażowe wykonać wykopem otwartym ręcznie z zachowaniem wymogów zawartych w wydanych decyzjach i opiniach Konserwatora Zabytków i zarządcy drogi. Przed realizacją inwestycji należy zapoznać się szczegółowo z wydanymi warunkami tech. opiniami, uzgodnieniami. Roboty w pasie drogowym wykonać zgodnie z uzgodnieniem. Projekt organizacji ruchu na czas zajęcia pasa drogowego należy wykonać i zatwierdzić w zarządcy drogi.

Zakres inwestycji obejmuje :

- Sieć wodociągowa PE de 90 x 8,2 L = 241,0 m,
- Hydrant technologiczny podziemny DN 80 - 1 szt.
- podłączenie istniejących sieci wod. i przyłączy wodociągowych do nowej sieci

Roboty ziemne w miejscach uzbrojenia terenu w pasie drogowym należy wykonać ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem gestorów istniejącego uzbrojenia oraz zarządcy dróg. Otwarte wykopy oznakować i prawidłowo zabezpieczyć zg. z przepisami BHP. Pozostałe dane tech. oraz warunki realizacji inwestycji wg projektu budowlano-wykonawczego i Specyfikacji tech. oraz aktualnych i miejscowych.

Dokładny opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik do zapytania oraz przedmiarach robót jako materiały pomocniczym.

Uwaga! Przedmiary robót mają charakter pomocniczy w stosunku do projektów i specyfikacji technicznej i mogą służyć Wykonawcy do oszacowania ceny swojej oferty, lecz wykonawca jest zobowiązany do kalkulacji oferty w oparciu o dokumentację techniczną. Zamawiający rozliczy się z wykonawcą na zasadach opisanych w umowie.

Wykonawca przedłoży przed podpisaniem umowy wypełniony kosztorys ofertowy. Stawki w nim opisane mogą posłużyć stronom do kalkulacji robót zamiennych, uzupełniających lub zaniechanych w zakresie uzupełniającym w stosunku do treści oferty.

Uwaga! Jeżeli w zapytaniu bądź w załącznikach zostały wskazane jakiegokolwiek nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty, normy czy pochodzenie (materiałów lub urządzeń), należy przyjąć, że Zamawiający zawsze dopuszcza rozwiązania równoważne.

Celem niniejszego postępowania jest osiągnięcie określonej w zapytaniu jakości i funkcjonalności, a nie nabycie materiałów lub urządzeń konkretnej marki lub producenta. Z tych względów Zamawiający dołożył należytej staranności, aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli, pomimo tego, okaże się w jakimkolwiek miejscu zapytania oraz w załącznikach występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze

informacyjnym (niewiązujących dla wykonawców). Z tych względów, oferta, która nie będzie odpowiadała tym wskazaniom nie będzie uznawana za niezgodna z treścią zapytania i nie zostanie z tych powodów odrzucona. Ciężar udowodnienia, że materiał jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

Za równoważne uznaje się rozwiązania, jak również elementy, materiały, urządzenia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry.

Istotne dla Zamawiającego cechy i parametry, to takie, które pozwolą zachować wszystkim projektowanym:

- Instalacjom, urządzeniom, wyrobom: parametry i cechy pozwalające przede wszystkim na prawidłową współpracę z innymi instalacjami i/lub urządzeniami i/lub wyrobami w sposób założony przez projektanta oraz pozwalające przy tym uzyskać parametry nie gorsze od założonych w opisie przedmiotu zamówienia;
- Placom, drogom: wszystkie cechy zakładane przy projektowaniu, niezmienną ich funkcji użytkowych oraz ich wymiarów;
- Elementom konstrukcyjnym i konstrukcjom: wszystkie parametry nie gorsze, niż zakładane

Zgodnie z wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej sygn. akt KIO/UZP 1400/08 „Uznaje się, że oferta równoważna to taka, która przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w zapytaniu, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry”.

2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich innych robót, prac, badań, dokumentów, czynności (w tym przygotowania i złożenie w imieniu Inwestora dokumentów potrzebnych do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub udzielenia pozwolenia na użytkowanie oraz uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, o ile będzie wymagane), obowiązków i wymogów wynikających z niniejszej specyfikacji (umowy, specyfikacji technicznej, dokumentacji projektowej, przedmiaru robót), obsługi geodezyjnej, powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, projektu czasowej organizacji ruchu, projektu organizacji robót. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Polskich Norm oraz Norm Europejskich, o ile takie obowiązują w Polsce, przepisów prawa budowlanego.

Uwaga! Żłom stalowy uzyskany z rozbiórek stanowi majątek Zamawiającego. Wszystkie elementy metalowe pochodzące z demontażu istniejących instalacji Wykonawca złoży we wskazanym przez Zamawiającego miejscu na posesji Zamawiającego.

3. Zaleca się, aby każdy z Wykonawców ubiegających się o wykonanie zamówienia przeprowadził wizję lokalną, celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia i ujęcia w ofercie ewentualnych prac koniecznych do prawidłowego wykonania całego przedmioty zamówienia.
4. Wykonawca, który zostanie wybrany przed podpisaniem umowy zobowiązuje się dołączyć kosztorys ofertowy w formie szczegółowej.
5. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w pkt 5, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie załącznik do umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia uaktualniony harmonogram rzeczowo-finansowy w ostatnim dniu danego miesiąca na następny 1 miesiąc.

8. Zamawiający zatwierdza uaktualniony harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w pkt 7 w ciągu 7 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia.
9. Uaktualnienie harmonogramu rzeczowo-finansowego nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innymi pracownikami, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu u mowy.
11. Wykonawca robót budowlanych ma obowiązek prowadzić wszelkie prace ziemne, instalacyjne i budowlane w sposób umożliwiający realizację prac archeologicznych.
12. Wykonawca powinien powiadomić kierownika prac archeologicznych o całościowym harmonogramie inwestycji (czas trwania, tempo prac, lokalizacja prac).
13. Wykonawca na bieżąco będzie informował kierownika prac archeologicznych o rytmie i cyklu prac z wyprzedzeniem 3 dni roboczych, a archeolog ma obowiązek stawić się na placu budowy w uzgodnionym terminie.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną za realizację prac ziemnych bez nadzoru archeologa.
15. Wykonawca musi dostosować się do tempa pracy archeologa gdy ten działa zgodnie z programem badań wskazanym w decyzji konserwatora.
16. Na wykonane roboty budowlane okres gwarancji wynosi minimum 36 miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.
17. Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszym zapytaniem warunkach.
18. Zobowiązuje się Wykonawcę do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnych z kryteriami technicznymi w PN i aprobatkach technicznych.
19. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i dostarczenia przed zgłoszeniem do odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej w ilości 2 szt. w oryginale dla każdej z sieci oraz w wersji elektronicznej dla każdej z sieci. Dokumentacja ponumerowana zawierająca w szczególności: projekty powykonawcze, dowody przeprowadzenia z pozytywnym wynikiem prób i badań wymaganych dla danego typu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami (protokoły badań i sprawdzeń, protokoły rozruchów, instrukcje użytkowania, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności na wszystkie materiały wbudowane oraz zamontowane itp.). Dokumentacja winna być podzielona branżowo i wykonana czytelnie, starannie wraz ze spisem treści umożliwiającym identyfikację dokumentów. Przy czym jeden egzemplarz stanowi oryginał.

UWAGA! Wymienione dokumenty powinny być opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i przez osoby posiadające kwalifikacje wymagane prawem. Wykonawca ma obowiązek załączenia do świadectwa/audytu kopii uprawnień osoby, która opracowała dokument.

20. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów jak i kompletu dokumentów potrzebnych do zawiadomienia o zakończeniu budowy oraz złożeniu przez Zamawiającego wniosku o pozwolenie na użytkowanie.
21. Wykonawca jest zobowiązany do uzupełniania dokumentów/wyjaśnienia zapisów na żądanie organu wydającego pozwolenie na użytkowanie oraz uczestniczenie w kontrolach związanych z zakończeniem budowy oraz wydaniem pozwolenia na użytkowanie.
22. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej oraz nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
23. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
24. Zasady usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej Wykonawca uzgodni z właścicielem urządzeń tj. Energa Operator w Gdańsku.

FORMULARZ OFERTOWY

na:

Przebudowę sieci wodociągowej w ulicach Żeglarzy i 12 Marca w miejscowości Puck.

A. Dane Wykonawcy

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:.....

Wykonawca/Wykonawcy:.....

Adres:.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem: faks.....

e-mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

B. Łączna cena brutto:

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za łączną cenę ofertową

| | |
|--|--|
| ŁĄCZNA CENA OFERTOWA BRUTTO PLN | |
|--|--|

Słownie:zł.

Cena zawiera podatek VAT w wysokości: %, tj.: zł.

ŁĄCZNA CENA OFERTOWA stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym.

C. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane: miesięcy.

Minimalny okres gwarancji zgodnie z zapisami zapytania to 36 miesięcy, maksymalny 60 miesięcy od odbioru końcowego.

D. Termin płatności to dni licząc od dnia prawidłowo złożonej faktury.

E. Oświadczenia:

- zamówienie zostanie zrealizowane w terminie określonym w zapytaniu oraz we wzorze umowy;
- w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;

- 3) zapoznaliśmy się z zapytaniem oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
 - 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert;
 - 5) wadium w wysokości PLN (słownie:), zostało wniesione w dniu, w formie:
- prosimy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu) na rachunek:

.....

F. Zobowiązania w przypadku przyznania zamówienia

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 2) zobowiązujemy się do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **7% ceny ofertowej brutto**;
 - 3) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest
- e-mail:tel./fax:

G. Podwykonawcy:

Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia (Jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców)

- 1)
- 2)
- 3)

.....

H. Oświadczamy, że:

- posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym zamówieniem, co potwierdzają przedstawiają dokumenty stanowiące załącznik do formularza oferty;
- dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówień posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

I. Spis treści oferty

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
pieczęć Wykonawcy

Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

Nr sprawy ZWIK/01/02/2019

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Imię i Nazwisko/Nazwa Wykonawcy

Adres zamieszkania/Siedziba Wykonawcy

Oświadczam/y, że wykonaliśmy następujące zamówienia dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

| L.p. | Zamawiający (nazwa i adres) | Krótki opis wykonanych robót (zakres, lokalizacja) | Wartość robót wykonanych (brutto) | Data zawarcia umowy oraz termin realizacji |
|------|--------------------------------|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

UWAGA:

Do wykazu należy załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wykazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów potwierdzających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

WYKAZ OSÓB

Imię i Nazwisko/Nazwa Wykonawcy

Adres zamieszkania/Siedziba Wykonawcy

Oświadczam/y, że przy realizacji przedmiotowego zamówienia będą uczestniczyć niżej wymienione osoby

| NAZWISKA I IMIONA osób, które będą pełnić poszczególne funkcje (zakres wykonywanych czynności) ze wskazaniem podstawy do dysponowania n/w osobami | WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO | INFORMACJE NA TEMAT KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH I DOŚWIADCZENIA NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA |
|--|--|--|
| Kierownik budowy PODSTAWA DYSPOWANIWA | posiadanie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń | (Nr uprawnień) |

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

UMOWA

Zawarta w dniu 2019 roku w Pucku, pomiędzy:
Pucką Gospodarką Komunalną Sp. z o.o., mającą siedzibę w, przy ul. zwaną dalej
Zamawiającym reprezentowanym przez:

.....

a

.....
.....

(REGON)

zwanym dalej "WYKONAWCĄ" reprezentowanym przez:

1.
2.

W wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego ogłoszonego w dniu r. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa sieci wodociągowej w ulicach Żeglarzy i 12 Marca w miejscowości Puck.
2. Opis przedmiotu zamówienia – ujęto w Załączniku nr 1 do zapytania i dokumentacji projektowej oraz STWiORB.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Dokumentacją projektową, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i przepisami.
3. Udział w określonych przeglądach – w okresie udzielonej gwarancji.

§ 2

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany i przekazany: do dnia 30.04.2019r.
3. W przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w §14.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z Dziennikiem budowy.
2. Zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego.
3. Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
4. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

5. Zapewnienie nadzoru archeologicznego nad robotami.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego.
- 2) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót.
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt.
- 4) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332), oraz okazania na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu.
- 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji łącznie z kosztami utylizacji.
- 6) Jako wytwarzający odpady do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519),
 - b) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987).Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.
- 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane wg Umowy.
- 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy.
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
- 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry oraz wymagane normy stosowanych urządzeń i materiałów w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy.
- 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
- 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
- 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
- 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.
- 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

- 17) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
 - 18) Informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 - 19) Wykonanie wszelkich innych robót, prac, badań, dokumentów, czynności (w tym przygotowanie i złożenie w imieniu Inwestora dokumentów potrzebnych do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub udzielenia pozwolenia na użytkowanie oraz uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, o ile będzie wymagane), obowiązków i wymogów wynikających z zapytania ofertowego (umowy, specyfikacji technicznej, dokumentacji projektowej, przedmiaru robót), obsługi geodezyjnej, powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, projektu czasowej organizacji ruchu, projektu organizacji robót. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Polskich Norm oraz Norm Europejskich, o ile takie obowiązują w Polsce, przepisów prawa budowlanego.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
 3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
 4. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
 5. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
 6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i dostarczenia przed zgłoszeniem do odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej w ilości 2 szt. w oryginale oraz w wersji elektronicznej. Dokumentacja ponumerowana zawierająca w szczególności: projekty powykonawcze, dowody przeprowadzenia z pozytywnym wynikiem prób i badań wymaganych dla danego typu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami (protokoły badań i sprawdzeń, protokołu rozruchów, instrukcje użytkowania, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności na wszystkie materiały wbudowane oraz zamontowane itp.).
Dokumentacja winna być podzielona branżowo i wykonana czytelnie, starannie wraz ze spisem treści umożliwiającym identyfikację dokumentów. Przy czym jeden egzemplarz stanowi oryginał.
 7. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w pkt 7, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie załącznik do umowy.
 9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia uaktualniony harmonogram rzeczowo-finansowy w ostatnim dniu danego miesiąca na następny miesiąc.
 10. Zamawiający zatwierdza uaktualniony harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w pkt 8 w ciągu 7 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia.
 11. Uaktualnienie harmonogramu rzeczowo-finansowego nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 5

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego:
 - 1) Roboty budowlane w branży drogowej:
 - 2) Roboty budowlane w branży sanitarno-kanalizacyjnej:
 w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na trzy dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

§ 6

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

1. Do kierowania robotami budowlanymi w branży sanitarno-kanalizacyjnej Wykonawca ustanawia osobę:
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
3. Zmiana osób, o których mowa powyżej w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą co najmniej takie jak wymagane w zapytaniu ofertowym.

Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany nie później niż 7 dni przed planowanym wykorzystaniem do kierowania budową którejkolwiek osoby. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 7

WYNAGRODZENIE I ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie przebudowy sieci wodociągowej, określonego w § 1 niniejszej Umowy Strony ustalają wynagrodzenie stałe w wysokości:

ŁĄCZNA CENA BRUTTO:**PLN**

słownie złotych:

w tym PODATEK VAT, w wysokości 23%: tj. PLN

słownie złotych:)

Cena zawiera podatek VAT w wysokości: %, tj.: zł.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy:
5. Strony ustalają fakturowanie częściowe za wykonane roboty.
6. Rozliczenie częściowe robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru częściowego podpisanego przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Wykonawcę.
7. Strony ustalają termin płatności dla faktur częściowych i końcowej:
8. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 8

ODBIORY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie poszczególnych elementów robót,
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez Kierownika Budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dzienniki budowy,
 - 2) Dokumentację powykonawczą opisaną i skompletowaną w dwóch oryginalnych egzemplarzach oraz dokumentację powykonawczą w wersji elektronicznej,
 - 3) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia,
 - 4) Oświadczenia Kierowników budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) Dokumenty (atesty i certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby są zgodne z art. 10 ustawy prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy)
 - 6) Dokumentacje i opracowania projektowe opracowywane przez Wykonawcę w trakcie realizacji zadania.
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
9. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
10. Zamawiający wyznaczy odbiór ostateczny po upływie okresu rękojmi za wady w terminie do 3 dni roboczych od daty końca okresu rękojmi.
11. Zamawiający wyznaczy także odbiór robót po upływie okresu gwarancji, w terminie do 3 dni roboczych od daty końca okresu gwarancji.
12. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze po okresie rękojmi za wady oraz przy odbiorze po okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 7% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 7 ust. 1, tj. zł (słownie:) w formie gwarancji bankowej nr ...wystawionej przez Bank
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia - w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust. 2 pkt. 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu Umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy).
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
 - 4) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należytego podwykonawcom w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
 - 5) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
 - 6) Za nieprzedłożenie zgodnie z § 12 pkt 7 poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
2. Wykonawca zapewnia, że prace których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
Powyższy obowiązek dotyczy następujących czynności:
 - 1) wykonanie robót rozbiórkowych,
 - 2) wykonanie robót pomiarowych,
 - 3) wykonanie usług transportowych,
 - 4) wykonanie robót ziemnych,
 - 5) wykonanie robót montażowych,
 - 6) wykonanie robót demontażowych,
 - 7) wykonanie robót drogowych,
 - 8) odtworzenie nawierzchni.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (max 7 dni) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
i/lub
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
i/lub
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
i/lub
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 5 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł za każde naruszenie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Zamawiający może potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie.
8. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

UMOWNE PRAWO ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o podstawie odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca:
 - 1) bezpodstawnie odmawia protokolarnego przejścia terenu budowy od Zamawiającego w terminie 7 dni od zawarcia umowy;
 - 2) przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o podstawie odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej Umowie.
 - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
 - 3) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony która zgłosiła o odstąpieniu od umowy.
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2 powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejścia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy wadliwie, albo sprzecznie z Umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 12

UMOWY O PODWYKONAWSTWO

1. Przez umowę o podwykonawstwo - należy rozumieć Umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą).
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej Umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w zapytaniu ofertowym,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej Umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 3-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie z podwykonawcą.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy

lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Termin zgłaszania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia informacji.

19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 15, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania własne.

§ 13

GWARANCJA WYKONAWCY I UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okresmiesiący od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, licząc od daty wystawienia protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem terminu rękojmi.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 14

ZMIANA UMOWY

1. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem poniższych przypadków:
 - 1) siły wyższej, w tym w szczególności działania na terenie budowy: amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, fal ciśnieniowych, działania sił natury,
 - 2) ujawnienia niezidentyfikowanych obiektów lub sieci, w tym niezidentyfikowanych kolizji, które mogą utrudniać lub uniemożliwiać wykonanie robót lub wymagać przeprojektowania robót i/lub uzyskania nowych uzgodnień i decyzji administracyjnych, lub konieczności przeprowadzenia innych prac wcześniej niezidentyfikowanych lub w przypadku nieprzewidzianych innych przeszkód uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia w określonym umową terminie.
 - 3) działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań umownych, zwłaszcza robót budowlanych jeżeli zostały one podjęte przez te podmioty, ale nie na skutek działań Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczy w szczególności wstrzymania robót przez uprawnione podmioty, wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych. Jeżeli wstrzymanie robót lub

robót wynikających z zaleceń organów są wynikiem działań lub zaniechania wykonawcy to nie jest on uprawniony ani do zmiany terminu ani do zmiany wynagrodzenia.

- 4) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, w tym czasowego (ponad 90 dni) wstrzymania prac przez Zamawiającego,
- 5) zmiany przepisów prawa i/lub norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu umowy,
- 6) istotne zmiany projektowe wynikające z sytuacji niemożliwych do przewidzenia na etapie projektowania (np. w wyniku przeprowadzonych rozbiórek, demontażu, odkryć),
- 7) zmianę materiałów, urządzeń i wyposażenia w przypadku zaprzestania produkcji lub innych istotnych i uzasadnionych przyczyn (np. braku dostępności) na urządzenia nie gorsze niż wymagane w dokumentacji.
- 8) rezygnację z części zamówienia ze stosowną korektą wynagrodzenia (wg stawek opisanych w ofercie). Rezygnacja nie może przekraczać więcej niż 10% wartości zamówienia.

2. Zamawiający dopuszcza dokonywanie zmian postanowień zawartej umowy dotyczących realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione następujące warunki:

- a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- b) zmiana wykonawców spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
- c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

3. Zmiana terminu jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w ust. 1 pkt: 1-6, z zastrzeżeniem opisanymi pkt 3 oraz zaistnienia zdarzenia jak w ust. 2.

4. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w ust. 1 pkt: 1-6, z zastrzeżeniem opisanym w ust. 1 pkt 3 oraz w pkt 8 oraz zaistnienia zdarzenia jak w ust. 2.

5. Podstawą do zmiany umowy nie jest zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy technologii wykonania przedmiotu umowy lub zakres prac odwodnieniowych.

6. Zmiana podwykonawców jest możliwa na warunkach opisanych w umowie.

7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

8. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia opisane powyżej w ust. 2 o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.

9. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy/ Zamawiającego, w razie przyjęcia, pozwolą skrócić okres realizacji umowy, lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.

10. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego, decyzji krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedsięwzięcia, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

11. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w związku z zaistnieniem okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, w tym wystąpienia opóźnień niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego.

12. Okoliczności powyższe odnosić się mogą w szczególności do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, gwałtownej dekonstrukcji, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej,

powszechnej niedostępności surowców, a także konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację przedmiotu Umowy.

13. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy oraz wprowadzą do Umowy stosowne zmiany.

14. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych teleadresowych, numerów konta, oraz zmiana osób reprezentujących Stronę.

15. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

16. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

17. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:

- 1) ogłoszeniu upadłości,
- 2) ogłoszeniu likwidacji,
- 3) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
- 4) zmianie osób reprezentujących,
- 5) zawieszenia działalności,
- 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału z czego; trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

4. **Integralną część umowy stanowią załączniki:**

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Zapytanie ofertowe
- 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy
- 4) Dokumentacja projektowa
- 5) STWiOR
- 6) Kosztorys ofertowy

Zamawiający

Wykonawca