

Kosztorys ofertowy

REWITALIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY BOGUSŁAWA 4 W PUCKU - OTOCZENIE

Budowa: **PUCK, UL. BOGUSŁAWA 4**

Obiekt lub rodzaj robót: **BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**

Inwestor: **WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
-	Kosztorys	REWITALIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY BOGUSŁAWA 4 W PUCKU - OTOCZENIE		
1	Grupa	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
1.1	Element	ODWODNIENIE TERENU		
1.1.1	KNR 215/217/2	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	szt	2
1.1.2	KNRW 401/102/2	Wykopy wąsko przestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10*1,2*1,7		20,400000
		3*1,2*1,7		6,120000
		2,5*1,2*1,7		5,100000
		16,1*1,2*1,7		32,844000
		RAZEM::		64,464000
1.1.3	KNR 402/230/1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego w wykopie, Fi 50-100 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11+4+3,5		18,500000
		RAZEM::		18,500000
1.1.4	KNR 215/228/3	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi 110 mm	m	31,5
1.1.5	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3	64,46
1.1.6	KNRW 218/517/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN", Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt	3
1.2	Element	UTWARDZENIE TERENU		
1.2.1	KNZ 1/101/1	Geodezyjne oznaczenie w terenie wschodniej granicy działki nr113/3 i 121/3 obręb 2.4	pkt	5
1.2.2	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		61,11*0,2		12,222000
		RAZEM::		12,222000
1.2.3	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3	12,22
1.2.4	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,35*4,88		70,028000
		2*1,26		2,520000
		-8,8*1,3		-11,440000
		RAZEM::		61,108000
1.2.5	KNR 231/401/4	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30 cm, grunt kategorii III-IV	m	4,9
1.2.6	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,9*0,3*0,2		0,294000
		RAZEM::		0,294000
1.2.7	KNR 231/403/5	Krawężniki betonowe, wtopione 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	4,9
1.2.8	KNR 231/109/3	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2	61,11
1.2.9	KNR 231/109/4	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy	m2	61,11
1.2.10	KNR 231/511/3 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,4*0,5		3,200000
		8,8*0,5		4,400000
		1,3*0,5		0,650000
		RAZEM::		8,250000
1.2.11	KNR 225/407/3	Nawierzchnie z płyt wielootworowych, budowa nawierzchni z płyt ażurowych o powierzchni do 1,0 m ² - ANALOGIA PŁYTY AŻUROWE	m2	50
1.2.12	KNNR 6/803/2	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i klinkieru drogowego, kostka nieregularna na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,1*3,74		60,214000
		RAZEM::		60,214000
1.2.13	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm	m2	60,214
1.2.14	KNR 231/109/3	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2	60,214

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.15	KNR 231/511/3 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa kostka z rozbiórki	m2	60,214
1.2.16	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		60,214*0,2		12,042800
		RAZEM:		12,042800
1.2.17	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3	12,043
1.3	Element	ZIELEN		
1.3.1	KNR 221/201/1	Ręczne przekopanie gleby w gruncie kategorii I-II, na terenie płaskim, grunt niezadarniony R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	4
1.3.2	KNR 221/322/1	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim grunt kategorii I-II, bez zaprawy dołów, średnica i głębokość dołów 0,5 m R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	6
1.3.3	KNR 221/218/1	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z przerzutem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	3
1.4	Element	MAŁA ARCHITEKTURA		
1.4.1	KNZ 1/101/1	Zakup i montaż: ławki	szt	1
1.4.2	KNZ 1/101/1	Zakup i montaż: kosz na śmieci	szt	1

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-	Kosztorys	REWITALIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY BOGUSŁAWA 4 W PUCKU - OTOCZENIE					
1	Grupa	ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
1.1	Element	ODWODNIENIE TERENU					
1.1.1	KNR 215/217/2	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	szt		2		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,27	0,54000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,24000		
		Materiały					
		Czyszczaik kanalizacyjny PVC Fi 110 mm	szt	1	2,00000		
		Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 110mm	szt	2	4,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,1			
		Sprzęt					
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,01	0,02000		
1.1.2	KNRW 401/102/2	Wykopy wąsko przestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III	m3		64,46		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	1,74	112,16040		
1.1.3	KNR 402/230/1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego w wykopie, Fi 50-100 mm	m		18,50		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,12	2,22000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,12	2,22000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Robocizna)	%	10			
1.1.4	KNR 215/228/3	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi 110 mm	m		31,5		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,1489	4,69035		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0993	3,12795		
		Materiały					
		Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	0,922	29,04300		
		Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	0,517	16,28550		
		Rury PVC przepustowe 110 mm	m	0,045	1,41750		
		Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 110mm	szt	1,3	40,95000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			
		Sprzęt					
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,006	0,18900		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.1.5	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3		64,46		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,41	90,88860		
1.1.6	KNRW 218/517/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN", Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szt		3		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	2,42	7,26000		
		Materiały					
		Kineta studzienki z PE	szt	1	3,00000		
		Uszczelki	szt	2	6,00000		
		Rura karbowana z tworzywa sztucznego na trzony studzien WAVIN	m	1,05	3,15000		
		Rura teleskopowa z tworzywa sztucznego na trzony studzienne	szt	1	3,00000		
		Pospółka	m3	0,2	0,60000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,07	0,21000		
1.2	Element	UTWARDZENIE TERENU					
1.2.1	KNZ 1/101/1	Geodezyjne oznaczenie w terenie wschodniej granicy działki nr113/3 i 121/3 obręb 2.4	pkt		5		
		Materiały					
		GEODETA	pkt	1	5,00000		
1.2.2	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3		12,22		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,39	16,98580		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,72	8,79840		
1.2.3	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3		12,22		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) (S= 10,000)	m-g	0,02	2,44400		
1.2.4	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm	m2		61,11		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa II	r-g	0,4996	30,53056		
		Sprzęt					
		Walec wibracyjny samojezdny 7.5 t (1)	m-g	0,0086	0,52555		
1.2.5	KNR 231/401/4	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30 cm, grunt kategorii III-IV	m		4,9		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa II	r-g	0,3346	1,63954		
1.2.6	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem	m3		0,294		
		Robocizna					
		Betoniarze grupa II	r-g	4,28	1,25832		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,46	0,13524		
		Robotnicy grupa II	r-g	4,28	1,25832		
		Materiały					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,04	0,30576		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,04	0,01176		
		Piasek do betonów zwykłych	m3	0,27	0,07938		
		Woda	m3	0,47	0,13818		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
1.2.7	KNR 231/403/5	Krawężniki betonowe, wtopione 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		4,9		
		Robocizna					
		Brukarze grupa II	r-g	0,1622	0,79478		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,001	0,00490		
		Robotnicy grupa II	r-g	0,1623	0,79527		
		Materiały					
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0032	0,01568		
		Krawężnik betonowy drogowy prostokątny 100x25x12 cm	m	1,02	4,99800		
		Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0111	0,05439		
		Woda	m3	0,0041	0,02009		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,5			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.8	KNR 231/109/3	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12`cm Robocizna Betoniarze grupa III Cieśle grupa II Robotnicy grupa II Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego Krawężniki iglaste obrzynane klasa III Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Walec wibracyjny samojezdny 7.5` t (1)	m2		61,11		
			r-g	0,0806	4,92547		
			r-g	0,008	0,48888		
			r-g	0,1499	9,16039		
			m3	0,1218	7,44320		
			m3	0,0005	0,03056		
			m3	0,01	0,61110		
			%	0,5			
			m-g	0,0402	2,45662		
1.2.9	KNR 231/109/4	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, dodatek za każdy następny 1`cm grubości warstwy Krotność=2 Robocizna Betoniarze grupa III Robotnicy grupa II Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego Sprzęt Walec wibracyjny samojezdny 7.5` t (1)	m2		61,11		
			r-g	0,0067	0,81887		
			r-g	0,0103	1,25887		
			m3	0,01015	1,24053		
			m-g	0,0034	0,41555		
1.2.10	KNR 231/511/3 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8`cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa Robocizna Brukarze grupa III Robotnicy grupa II Materiały Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków Kostka brukowa betonowa grubości 8`cm, kolorowa Piasek Woda przemysłowa Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Piła do cięcia kostki Wibrator powierzchniowy do 225`kg	m2		8,25		
			r-g	0,5213	4,30073		
			r-g	0,7819	6,45068		
			t	0,0117	0,09653		
			m2	1,025	8,45625		
			m3	0,0818	0,67485		
			m3	0,027	0,22275		
			%	0,5			
			m-g	0,025	0,20625		
			m-g	0,13	1,07250		
1.2.11	KNR 225/407/3	Nawierzchnie z płyt wielootworowych, budowa nawierzchni z płyt ażurowych o powierzchni do 1,0`m2 - ANALOGIA PŁYTY AŻUROWE Robocizna Brukarze grupa II Robotnicy grupa I Materiały Piasek do betonów zwykłych naturalny Płyty betonowe ażurowe 60x40x8cm Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	m2		50		
			r-g	0,1996	9,98000		
			r-g	0,2994	14,97000		
			m3	0,0414	2,07000		
			m2	0,9549	47,74500		
			%	1,5			
1.2.12	KNNR 6/803/2	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i klinkieru drogowego, kostka nieregularna na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie Robocizna Robotnicy	m2		60,214		
			r-g	0,688	41,42723		
1.2.13	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20`cm Robocizna Robotnicy grupa II Sprzęt Walec wibracyjny samojezdny 7.5` t (1)	m2		60,214		
			r-g	0,4996	30,08291		
			m-g	0,0086	0,51784		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.14	KNR 231/109/3	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12'cm Robocizna Betoniarze grupa III Cieśle grupa II Robotnicy grupa II Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego Krawężniki iglaste obrzynane klasa III Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Walec wibracyjny samojezdny 7.5't (1)	m2		60,214		
			r-g	0,0806	4,85325		
			r-g	0,008	0,48171		
			r-g	0,1499	9,02608		
			m3	0,1218	7,33407		
			m3	0,0005	0,03011		
			m3	0,01	0,60214		
			%	0,5			
			m-g	0,0402	2,42060		
1.2.15	KNR 231/511/3 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8'cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa kostka z rozbiórki Robocizna Brukarze grupa III Robotnicy grupa II Materiały Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków Piasek Woda przemysłowa Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Piła do cięcia kostki Wibrator powierzchniowy do 225'kg	m2		60,214		
			r-g	0,5213	31,38956		
			r-g	0,7819	47,08133		
			t	0,0117	0,70450		
			m3	0,0818	4,92551		
			m3	0,027	1,62578		
			%	0,5			
			m-g	0,025	1,50535		
			m-g	0,13	7,82782		
1.2.16	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km Robocizna Robotnicy grupa I Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m3		12,043		
			r-g	1,39	16,73977		
			m-g	0,72	8,67096		
1.2.17	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m3		12,043		
			m-g	0,02	0,24086		
1.3	Element	ZIELEN					
1.3.1	KNR 221/201/1	Ręczne przekopanie gleby w gruncie kategorii I-II, na terenie płaskim, grunt niezadarniony R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 Robocizna Ogrodnicy grupa I	m2		4		
			r-g	0,152	0,58064		
1.3.2	KNR 221/322/1	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim grunt kategorii I-II, bez zaprawy dołów, średnica i głębokość dołów 0,5'm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 Robocizna Ogrodnicy grupa I Ogrodnicy grupa II Materiały Drzewa iglaste Woda	szt		6		
			r-g	0,384	2,20032		
			r-g	0,154	0,88242		
			szt	1,05	6,30000		
			m3	0,01	0,06000		
1.3.3	KNR 221/218/1	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z przerzutem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 Robocizna Ogrodnicy grupa I Materiały Ziemia urodzajna	m3		3		
			r-g	1,06	3,03690		
			m3	1	3,00000		
1.4	Element	MAŁA ARCHITEKTURA					
1.4.1	KNZ 1/101/1	Zakup i montaż: ławki Materiały ławka parkowa	szt		1		
			szt	1	1,00000		
1.4.2	KNZ 1/101/1	Zakup i montaż: kosz na śmieci Materiały Kosz na śmieci	szt		1		
			szt	1	1,00000		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	1,25832		
2.	Betoniarze grupa III	r-g	10,59759		
3.	Brukarze grupa II	r-g	10,77478		
4.	Brukarze grupa III	r-g	35,69029		
5.	Cieśle grupa II	r-g	0,97059		
6.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	7,45035		
7.	Ogrodnicy grupa I	r-g	5,81786		
8.	Ogrodnicy grupa II	r-g	0,88242		
9.	Robotnicy	r-g	160,84763		
10.	Robotnicy grupa I	r-g	145,31226		
11.	Robotnicy grupa II	r-g	137,28395		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			516,88604		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	16,32356		
2.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,81671		
3.	Czyszczak kanalizacyjny PVC Fi 110 mm	szt	2		
4.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,01176		
5.	Drzewa iglaste	szt	6,3		
6.	GEODETA	pkt	5		
7.	Kineta studzienki z PE	szt	3		
8.	Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa	m2	8,45625		
9.	Kosz na śmieci	szt	1		
10.	Krawężniki iglaste obrzynane klasa III	m3	0,06067		
11.	Krawężnik betonowy drogowy prostokątny 100x25x12 cm	m	4,998		
12.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	16,2855		
13.	ławka parkowa	szt	1		
14.	Piasek	m3	5,60036		
15.	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,13377		
16.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	2,07		
17.	Płyty betonowe ażurowe 60x40x8cm	m2	47,745		
18.	Pospółka	m3	0,6		
19.	Rura karbowana z tworzywa sztucznego na trzony studzien WAVIN	m	3,15		
20.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	29,043		
21.	Rura teleskopowa z tworzywa sztucznego na trzony studzienne	szt	3		
22.	Rury PVC przepustowe 110 mm	m	1,4175		
23.	Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 110mm	szt	44,95		
24.	Uszczelki	szt	6		
25.	Woda	m3	1,43151		
26.	Woda przemysłowa	m3	1,84853		
27.	Ziemia urodzajna	m3	3		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Piła do cięcia kostki	m-g	1,7116		
2.	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,209		
3.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	20,36422		
4.	Walec wibracyjny samojezdny 7,5 t (1)	m-g	6,33616		
5.	Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	8,90032		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			37,5213		